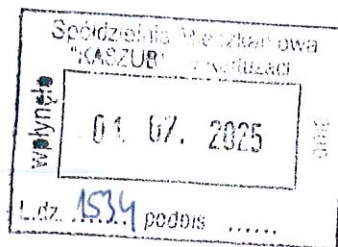


STAROSTA KARTUSKI
ul. Dworcowa 1
83-300 Kartuzy
tel. 58 681 03 28
e-mail: starosta@kartuskipowiat.pl



ISO 9001:2015



NT/K
01.07.25

Kartuzy, dnia 24.06.2025 roku

KZ.613.31.2025

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
2. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Przyrody]: art. 83a ust. 1 Ustawy o Ochronie Przyrody,
3. porozumienia z dn. 22.04.2011 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Powiat Kartuski (Dz. Urz. Woj. Pom. z dn. 17.05.2011 r., Nr 57 poz. 1296) [Porozumienie]: § 1 pkt 12 i § 4 Porozumienia

Starosta Kartuski

po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej "KASZUBY" w Kartuzach, 83-300 Kartuzy ul. F. Sędzickiego 30

1. z dnia 4.06.2025 roku (data wpływu: 10.06.2025 r.), znak: 1318/25,
2. dotyczącego następującego zabytku nieruchomego wpisanego pod numerem A-915 do rejestru zabytków prowadzonego przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: zabytkowy zespół urbanistyczny miasta Kartuzy,
3. w sprawie: wydania zezwolenia na usunięcie usunięcia 1 drzewa z rodzaju głów o obwodzie pnia 75 cm z terenu dz. nr 86/84 obręb: 7 przy ul. Os. gen. J. Wybickiego w mieście Kartuzy

ZEZWALA

Spółdzielni Mieszkaniowej "KASZUBY" w Kartuzach, 83-300 Kartuzy ul. F. Sędzickiego 30 na usunięcie:

1. 1 drzewa z rodzaju głów o obwodzie pnia 75 cm

z terenu dz. nr 86/84 obręb: 7 przy ul. Os. gen. J. Wybickiego w mieście Kartuzy, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-915 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.05.1978 r.,

z ustaleniem następujących warunków zezwolenia:

1. za usunięcie drzewa nalicza się opłatę w wysokości 12.750,00 zł, słownie: dwanaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100 gr (szczegółowe rozliczenie w załączniku nr 1 stanowiącym integralny załącznik do niniejszej decyzji);
2. odracza się na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych wskazanego w zezwoleniu (tj. r.) termin uiszczenia opłaty za ich usunięcie, w zamian za dokonanie nasadzeń zastępczych na następujących warunkach:
 - miejsce nasadzeń: dz. nr 86/84 obr. 7 m. Kartuzy
 - liczba drzew: 2 sztuki,
 - minimalny obwód pni drzew na wysokości 100 cm: 14 cm,
 - gatunek drzew: głąb,
 - termin wykonania nasadzeń: do końca 2026 roku,
 - termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń: do dwóch tygodni po dokonaniu nasadzeń;
3. w przypadku nie zachowania żywotności przez nasadzone drzewa lub nie przystąpienia do nasadzeń zastępczych należy uiścić opłatę we wskazanej wyżej wysokości na rzecz Powiatu Kartuskiego;

4. prace należy przeprowadzić zgodnie z przepisami BHP w sposób nie powodujący uszkodzenia sąsiednik drzewostanu;
5. drzewa wskazane do usunięcia oznaczone zostały na stanowiącym integralną część niniejszej decyzji załącznik nr 2 i w określone w protokole nr KZ.613.31.2025 z dnia .

Termin usunięcia drzewa ustala się na czas pomiędzy 16 października 2025 roku a 28 lutego 2026 roku.

Ze względu na ochronę prawną gatunków dziko występujących zwierząt (ptaków) termin usuwania drzew powinien zawierać się między 16 października a 28 lutego. W okresie od 1 marca do 15 października, bezpośrednio po rozpoczęciu prac, należy dokonać szczegółowych oględzin, w zakresie występowania w obrębie drzew, gniazd chronionych gatunków ptaków, przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii. Wycinkę można przeprowadzić jedynie w przypadku stwierdzenia ich braku. Usunięcie drzewa, w obrębie którego stwierdzono gniazdowanie ptaków chronionych w tym okresie, można dokonać jedynie po uzyskaniu stosownych zezwoleń, odstąpienia od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną.

Uzasadnienie

W dniu 10.06.2025 wpłynął do Starostwa Powiatowego w Kartuzach wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej "KASZUB" w Kartuzach, 83-300 Kartuszy ul. F. Sędzickiego 30w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 1 drzewa z rodzaju glóg o obwodzie pnia 75 cm z terenu dz. nr 86/84 obręb: 7 przy ul. Os. gen. J. Wybickiego w mieście Kartuszy.

Przedmiotowy obszar z uwagi na jego historyczne wartości przestrzenno-architektoniczne wpisany został do rejestru zabytków pod numerem A-915 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.05.1978. Skutkiem ww. decyzji teren ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, a związany z powyższym wszelkie działania planowane do realizacji na tym terenie przed ich podjęciem wymagają - zgodnie z art. 83 a ust. 1 Ustawy o Ochronie Przyrody - pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Na podstawie § 12 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim sprawy związane z wydawaniem pozwoleń na usuwanie drzew i krzewów z obszarów zabytkowych należą do właściwości Starosty Kartuskiego.

W oparciu o w/w wystąpienie Konserwator Zabytków Powiatu Kartuskiego przeprowadziła w dniu 24.06.2025 oględziny (protokół nr KZ.613.31.2025), w trakcie których ustaliła, że drzewo jest w dobrej kondycji zdrowotnej, koliduje z projektowaną budową drogi dla rowerów i pieszych.

Na drzewie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych, dziupli i gniazd ptaków.

Usunięcie przedmiotowego drzewa, przy zachowaniu wymienionych w sentencji niniejszego pozwolenia warunków konserwatorskich, nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości przyrodnicze i przestrzenne w obszarze, a w związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla zezwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony.

Tym samym oraz w oparciu o art. 83a ust. 1 Ustawy o Ochronie Przyrody orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Kartuskiego organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Na podstawie art. 162 § 1 KPA Starosta Kartuski stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została c wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Otrzymuje:

Z up. STAROSTY

Iwona Gofaszewska
Konserwator Zabytków Powiatu Kartuskiego

Załącznik nr 1 do decyzji nr KZ.613.32.2025 z dnia 24 czerwca 2025 roku

Lp.	Nazwa gatunkowa drzew	Obwód pni w cm	Stawka w zł za 1 cm obwodu pnia	Opłata
1	głóg	75,0	170,00	12750,00
RAZEM				12750,00

Z up. STAROSTY
Iwona Gołuszevska
Konse.walor Zał.wików Powiatu Kartuskiego